

土地売買等届出書

令和 〇年 〇月 〇日

群馬県知事 あて

権利取得者（譲受人）

住所〒〇〇〇-〇〇〇〇

群馬県〇〇市〇〇町〇丁目〇番地

氏 名 〇〇株式会社 代表取締役 板東太郎

（担 当 者）総務部 利根三郎

電 話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

市町村名※	
区 分※	所・地・貸・他 単・団
受理番号※	
処理番号※	

譲 受 人 業 種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

契約の相手方 に関する事項		契 約 の 相 手 方（ 譲 渡 人 ） の 住 所			氏 名			契 約 締 結 年 月 日					
		群馬県〇〇市〇〇町〇〇番地			〇〇株式会社 代表取締役赤城六郎			〇年	〇月	〇日			
土 地 に 関 する 事 項	番 号	所 在		地 目		面 積							
		登 記 簿	住 居 表 示	登 記 簿	現 況	登 記 簿 (㎡)	実 測 (㎡)						
		町 又 は 字	地 番										
	1	〇〇市〇〇町〇丁目	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	宅地	宅地	1,450.37						
	2	"	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	宅地	宅地	1,419.63						
3	"	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	宅地	宅地	830.00							
						計3,700.00㎡	計	㎡					
番 号	利 用 の 現 況	届 出 に 係 る 権 利 以 外 の 権 利											
		所 有 権				所 有 権 以 外 の 権 利							
		所有者の住所	所有者の氏名	種 別	内 容	権利者の住所	権利者の氏名						
1	駐車場	群馬県〇〇市〇〇町〇〇番地	〇〇株式会社										
2													
3													
土 物 等 に 関 する 工 事 項	番 号	種 類	概 要	移転又は設定 に係る権利	移 転 又 は 設 定 に 係 る 権 利 以 外 の 権 利								
				種 別 内 容	所有者の住所	所有者の氏名	種 別 内 容	権利者の住所	権利者の氏名				
	1												
2													
3													
移 転 又 は 設 定 に 係 る 事 項	番 号	移転又は設定の様態		地 上 権 又 は 賃 借 権 の 場 合				特 記 事 項					
				存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代(年額・円)						
	1	賃借権		30年	30年	—	20,000,000円	権利金111,000,000円					
2													
3													
対 価 の 額 等 に 関 する 事 項	番 号	土 地 に 関 する 対 価 の 額 等						工 作 物 等 に 関 する 対 価 の 額 等					
		地目(現況)	面 積 (㎡)		単 価 (円/㎡)		対 価 の 額 (円)		種 類	対 価 の 額 (円)			
	1	宅地	3	7	0	0	0	0	111,000,000				
	2												
	3												
実 測 清 算	有	合 計 (a)		平均((b)÷(a))		合 計 (b)		合 計					
	無	3	7	0	0	0	0	3	0	0	0	0	
土 事 項 の 利 用 目 的 に 関 する	利 用 途 等	・店舗 ・駐車場								利 用 の 現 況 の 変 更	市町村受理印		
	利 用 目 的												
	利 用 目 的 に 係 る 土 地 の 所 在	〇〇市〇〇町				利 用 目 的 に 係 る 土 地 の 面 積							
	利 用 計 画 の 概 要	人 工 面 率	100%→100%		計 画 人 口	従業員(予定)15人							
そ の 他 参 考 と なる 事 項	都市計画法開発許可について〇〇市〇〇課と協議中												