

土地売買等届出書

令和 〇年 〇月 〇日

群馬県知事 あて

権利取得者（譲受人）

住所〒〇〇〇-〇〇〇〇

群馬県〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地

氏 名 〇〇不動産株式会社 代表取締役 群馬一郎

(担 当 者) 代理人 行政書士 榛名次郎

電 話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

市町村名※	
区 分※	所・地・貸・他 単・団
受理番号※	
処理番号※	

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

契約の相手方に関する事項		契 約 の 相 手 方 (譲 渡 人) の 住 所		氏 名		契 約 締 結 年 月 日		
		群馬県〇〇市〇〇町〇〇番地		〇〇製作所株式会社 代表取締役赤城五郎		〇年	〇月	〇日
土地に関する事項	番 号	所 在		地 目		面 積		
		登 記 簿	住 居 表 示	登 記 簿	現 況	登 記 簿 (㎡)	実 測 (㎡)	
		町 又 は 字	地 番					
	1	〇〇市〇〇町〇丁目	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	宅地	宅地	1,300.00	
	2	"	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	宅地	宅地	1,400.00	
3	"	〇〇番〇	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番地	雑種地	雑種地	1,500.00		
						計4,200.00㎡	計 ㎡	
番 号	利 用 の 現 況	届 出 に 係 る 権 利 以 外 の 権 利						
		所 有 権		所 有 権 以 外 の 権 利				
		所有者の住所	所有者の氏名	種 別	内 容	権 利 者 の 住 所	権 利 者 の 氏 名	
1	工場			抵当権	150,000,000 円	群馬県〇〇市〇〇町〇〇	〇〇銀行	
2	駐車場							
3								
土地等に関する工事項目	番 号	種 類	概 要	移 転 又 は 設 定 に 係 る 権 利 以 外 の 権 利				
				所 有 権		所 有 権 以 外 の 権 利		
				種 別	内 容	所有者の住所	所有者の氏名	
1	工場	鉄骨造2階	所有権			抵当権	1,000,000 円	
2		築10年						
3		1,000 ㎡						
移転又は設定に関する事項	番 号	移 転 又 は 設 定 の 様 態		地 上 権 又 は 賃 借 権 の 場 合		特 記 事 項		
				存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代(年額・円)	
	1	売買						
2								
3								
対価の額等に関する事項	土 地 に 関 す る 対 価 の 額 等						工 作 物 等 に 関 す る 対 価 の 額 等	
	地目(現況)	面 積 (㎡)		単 価 (円/㎡)		対 価 の 額 (円)		
		千	百	十	円	千	百	
	1 宅地	2	7	0	0	0	0	
	2 雑種地	1	5	0	0	0	0	
3								
実測清算	有・無	合 計 (a)		平均((b)÷(a))		合 計 (b)		
	有	千	百	十	円	千	百	
土地の利用目的に関する事項	用途等	住宅分譲 (17区画)				利用の現況の変更	市町村受理印	
利用目的	利用目的に係る土地の所在	〇〇市〇〇町		利用目的に係る土地の面積	千	百	十	
		千	百	十	円	千	百	
	利用計画の概要	人工面率	100%→100%	計画人口	68人	有・無		
その他参考となる事項	要その他 都市計画法開発許可について〇〇市〇〇課と協議中							